

Отчет о деятельности Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

город Урай  
за 1 квартал 2018 года  
наименование муниципального образования

Реквизиты правового акта о создании Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства города Урай - Постановление администрации города Урай от 27.03.2013 г. №1201 «Об общественном совете по вопросам ЖКХ города Урай»

Ф,И,О, номер телефона, адрес электронной почты председателя  
Общественного совета: Смелов Анатолий Александрович, тел. 89088962167  
E-mail:icemel@inbox.ru

№ п/п	Наименование мероприятия (заседание, участие в работе комиссии, проверке и иное)	Дата проведения мероприятия	Результаты проведения мероприятия (решения, иное)	Примечание
1.	Заседание Общественного совета по вопросам ЖКХ: 1.Выборы председателя Общественного совета по вопросам ЖКХ. 2. Ответы на вопросы населения по начислению за капитальный ремонт Югорского фонда капитального ремонта	23.01.2018	1. Был избран председатель Общественного совета по вопросам ЖКХ - Смелов А.А.  2. Общественным советом по вопросам ЖКХ в адрес Югорского фонда капитального ремонта МКД подготовлено письмо с актуальными вопросами населения.	
2.	Заседание Общественного совета по вопросам ЖКХ: Обсуждение изменений, вносимых в законодательство Российской Федерации в сфере жилищно-коммунального хозяйства.	14.02.2018	<b>Принято решение:</b> 1.Принять к сведению вносимые изменения в Российское законодательство в сфере ЖКХ. 2.Подготовить в адрес МРО АО «ТЭК» письмо от имени Общественного совета по вопросам ЖКХ, о нецелесообразности выхода из единого платежного окна за жилищно-коммунальные услуги, путем введения отдельного платежа за электроэнергию, что повлекло нарекания со стороны населения города.	
3.	Заседание Общественного совета по вопросам ЖКХ: 1.Рассмотрение проекта распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об установленных тарифах на коммунальные услуги в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018 год и плане	14.03.2018	<b>Принято решение:</b> Согласовать проект распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об установленных тарифах на коммунальные услуги в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018 год и плане мероприятий по недопущению роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-	

<p>мероприятий по недопущению роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018 год»;</p> <p>2.Обсуждение проекта Общественной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры - «Час с министром».</p>		<p>Мансийском автономном округе – Югре на 2018 год».</p> <p><b>Принято решение:</b>  Подготовленные Общественным советом по вопросам ЖКХ города Урай для обсуждения директору Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ковальчуку Е.В.  Вопрос №1: В муниципальном образовании город Урай нет МКД, где конструктивные особенности дома предусматривают водоотведение для общедомовых нужд, но с 01.07.2017 года утвержден норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах. У населения города возникают вопросы о правомерности начисления норматива отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, не оснащенных общедомовым оборудованием для приема сточных вод. Необходимо внести уточнение в действующее законодательство по вопросу утверждения норматива отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах по уровню благоустроенности МКД.  Вопрос №2: В связи с постоянно возникающими вопросами населения к Югорскому фонду капитального ремонта, прошу оказать содействие в организации представительства Югорского фонда капитального ремонта в г.Урай. Обеспечить на регулярной основе прием граждан города Урай представителями Югорского фонда капитального ремонта ежемесячно (1-2 дня). Составить график приема граждан представителями фонда для публикации в СМИ.  Вопрос №3: В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Приказом Минстроя России от 29.12.2014 №924/пр утверждена примерная форма единого платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставления</p>	
---	--	--	--

			<p>коммунальных услуг и методические рекомендации по ее заполнению. Граждан, особенно старшего поколения, возмущают условия оплаты за капитальный ремонт МКД в Югорский Фонд капитального ремонта и за электрическую энергию в АО «ТЭК». В городе была проведена большая работа по формированию базы для организации приема платежей от физических лиц по принципу «Единого окна». То есть, придя в пункты приема платежей, жители города Урай единым чеком оплачивали все коммунальные услуги, в том числе и начисления за капитальный ремонт, начисленные им в едином платежном документе, в котором были отражены показания приборов учета электрической энергии.</p> <p>Учитывая данную ситуацию, возникает беспокойство, что после создания регионального оператора ТКО, платежи за его услуги также будут выведены из «Единого платежного окна».</p> <p>В целях сохранения стабильной социальной обстановки в городе прошу Вас оказать содействие и рассмотреть вопрос о сохранении принципа «Единого платежного окна» в муниципальном образовании город Урай.</p>	
--	--	--	--	--

Глава города Урай

Иванов А.В.

Исполнитель: Бердник Ольга Александровна, 8 (34676) 2-62-74 Mdez@inbox.ru