

СОГЛАШЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ

договора подряда № 45/СП от 20.06.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ханты-Мансийск

«17» декабря 2018 г.

Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Дарибабиной Елены Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЮграСпецСтройАвтоматика», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Ившиной Натальи Анатольевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны»,

в связи с невозможностью выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором подряда № 45/СП от 20.06.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Договор подряда), обусловленной не допуском Подрядчика к общему имуществу в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Сургутский район, пгт. Белый Яр, ул. Есенина, д. 37 с целью проведения капитального ремонта,

учитывая решение Сургутского районного суда по делу № 2-784/2018 от 12.07.2018 г., вступившего в законную силу 27.11.2018 г. об отказе в удовлетворении исковых требований Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов о возложении обязанности на собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Сургутский район, пгт. Белый Яр, ул. Есенина, д. 37 по предоставлению доступа в помещения с целью проведения капитального ремонта общего имущества,

руководствуясь п. 1 ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации и п.14.1 Договора подряда, Стороны приняли решение о нижеследующем:

1. Расторгнуть договор подряда № 45/СП от 20.06.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с даты подписания настоящего Соглашения.

2. Обязательства Сторон по вышеуказанному Договору подряда прекращаются, за исключением гарантийных обязательств, предусмотренных Договором подряда, обязательств по выплате неустойки (пеней, штрафов).

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания его Сторонами.

4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

Заказчик:
Генеральный директор
Югорского фонда капитального
ремонта многоквартирных домов



Е.В. Дарибабина

Подрядчик
Директор
ООО «ЮграСпецСтройАвтоматика»



м.п.

Н.А. Ившина