



**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
муниципальное образование
городской округ город Пыть-Ях
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.05.2017

№ 817-ра

Об утверждении комплекса мероприятий («дорожная карта») по снижению и ликвидации задолженности населения, за предоставленные жилищно-коммунальные услуги

Во исполнение приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры « О комплексе мероприятий, направленных на снижение задолженности за жилищно-коммунальные услуги в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» от 14.03.2017 № 38-П, в целях повышения уровня собираемости средств за жилищно-коммунальные услуги с населения и активизации работы по снижению дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги:

1. Утвердить комплекс мероприятий («дорожная карта») по снижению и ликвидации задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги, согласно приложению.
2. Управлению по жилищно-коммунальному комплексу, транспорту и

дорогам администрации города Пыть-Яха обеспечить контроль за исполнением мероприятий.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города – начальника управления по жилищно-коммунальному комплексу, транспорту и дорогам Кочерещенко А.И.

Глава города Пыть-Яха



A handwritten signature in dark ink, which appears to read "O.L. Kovalevskiy".

О.Л. Ковалевский

Приложение
к распоряжению администрации
города Пыть-Яха
от 02.05.2017 № 817-ра

Комплекс мероприятий (дорожная карта)
по снижению и ликвидации задолженности населения
за жилищно-коммунальные услуги
по муниципальному образованию городской округ город Пыть-Ях

№ п/п	Содержание мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1. Предупреждение задолженности			
1.1.	Своевременное формирование и доставка счета-квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг потребителям	ежемесячно до 05 числа, следующего за отчетным месяцем	ООО "РКЦ-ЖКХ", УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
1.2.	Оповещение должников о наличии задолженности за жилищно-коммунальные услуги посредством личного контакта, по телефону, поквартирного обхода	постоянно	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
1.3.	Информационно-разъяснительная работа с населением через СМИ, телевидение, официальные сайты ресурсоснабжающих организаций, администрации города	постоянно	УЖКК администрации города, УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
1.4.	Информирование населения о порядке предоставления субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, необходимости установки индивидуальных приборов учета, как способа экономии затрат на оплату коммунальных услуг	постоянно	УЖКК администрации города, УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
1.5.	Личный прием граждан, имеющих задолженность за жилищно-коммунальные услуги с целью выяснения основных причин возникновения задолженности и предложения возможных вариантов ее погашения	По мере поступления обращения	МО, УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
1.6.	Рассылка писем руководителям муниципальных учреждений о проведении профилактических бесед с сотрудниками, об обязательстве своевременных платежей за жилищно-коммунальные услуги.	1 раз в квартал УЖКК администрации города	УЖКК администрации города

1.7.	Мониторинг за задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги	Ежемесячно	УЖКК администрации города
1.8.	Мониторинг проводимой претензионно-исковой работы организациями жилищно-коммунального комплекса	Ежемесячно	УЖКК администрации города
2. Меры договорной ответственности			
2.1.	Консультирование граждан по вопросам заключения соглашений о погашении имеющейся задолженности	Постоянно	Администрация города, УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
2.2.	Заключение соглашений о поэтапном погашении, имеющейся задолженности	По мере поступления обращения	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
3. Меры досудебного воздействия			
3.1.	Направление требований должникам (имеющим задолженность за 2 и более месяцев) о погашении задолженности	Постоянно	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
3.2.	Направление уведомлений должникам с предупреждением о возможности ограничения или приостановления подачи коммунальных услуг, в соответствии с действующим законодательством	Постоянно	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
3.3.	Приостановление или ограничение предоставления отдельных услуг должникам, в соответствии с действующим законодательством	По мере необходимости "	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
3.4.	Направление уведомлений должникам о намерении подачи исковых заявлений в суд и предложением о досудебном погашении задолженности.	По мере необходимости	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
4. Меры судебного воздействия			
4.1.	Подача в суд исковых заявлений и заявлений о выдаче судебного приказа о взыскании задолженности за ЖКУ.	По мере поступления обращения	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
4.2.	Осуществление контроля за исполнением судебных решений.	По мере поступления обращения	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"
4.3.	Направление исполнительных листов для принудительного взыскания с должников за ЖКУ в службу судебных приставов	По мере вынесения решения	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"

4.4.	Подготовка и подача в суд исковых заявлений на выселение должников проживающих в муниципальном жилищном фонде на условиях договора социального найма жилого помещения	Постоянно	УЖКК, управление по правовым вопросам администрации города
4.5.	Переселение семей злостных неплательщиков из занимаемого ими на условиях договора социального найма жилого помещения в менее благоустроенное жилое помещение с нормой предоставления 6 кв. м. на человека	По мере вынесения решения	УЖКК, управление по правовым вопросам администрации города
4.6.	Проведение рейдов совместно со службой судебных приставов по задолжникам	По мере необходимости	УК, ТСЖ, КТОС, МУП "УГХ"

Наименование МО	Наименование показателя	ед. изм.	Значение показателя											
			на 01.01.2017г.		на 01.04.2017г.		на 01.07.2017г.		на 01.10.2017г.		на 01.01.2018г.			
			факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план		
Муниципальное образование городской округ город Пыть-Ях	Уровень	%	93,7	100	86,5	100	100	100						
	Снижение	тыс. руб.							100				100	

Главный специалист отдела ЖКК,
 управления по ЖКК ТИД
 Клян Елена Михайловна
 8 (3463) 46-53-81