

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по капитальному ремонту крыши и фасада многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Лесная, 11А

п. Белый Яр

«14» декабря 2017 г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов от «12» декабря 2017г. № 238/ТЗ в составе:

представитель Югорского Фонда многоквартирных домов: Ванькова Мария Николаевна - начальник отдела технического заказчика;

подрядной организации: Цебулько Василий Сафронович - инженер ООО «ЮграСпецСтройАвтоматика»;

организации, осуществляющей строительный контроль: Рукавишников Сергей Геннадьевич – производитель работ ООО «Строй-Профи»;

органов местного самоуправления: Шахова Марина Геннадьевна – главный специалист службы ЖКХ администрации п. Белый Яр;

управляющей организации: Латыпов Салават Альбертович – главный инженер ООО «СибЖилСервис»;

общественной организации: Клименко Алексей Викторович – член общественного совета по вопросам ЖКХ при администрации Сургутского района;

собственников помещений многоквартирного дома:

Демидов В.В., № 5А, Степанова Е.И., № 14, Молчанов А.С., № 13
(Ф.И.О., № квартиры)

составила настоящий Акт о нижеследующем:

1. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Белый Яр, ул. Лесная, 11А, осуществлялся подрядной организацией ООО «ЮграСпецСтройАвтоматика», на основании договора подряда № 59/СП от «14» августа 2017г., выполнившей капитальный ремонт крыши и восстановительный ремонт фасада.

2. Приемочной комиссии предъявлена следующая документация:

- 1) дефектная ведомость, сметная документация;
- 2) исполнительная документация.

3. Работы по капитальному ремонту выполнены в сроки:
начало работ: «15» августа 2017 г.,
окончание работ: «14» декабря 2017 г.

Срок выполнения работ в соответствии с графиком производства работ по договору подряда: «30» ноября 2017 г.

6. На основании рассмотрения представленной документации и осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома комиссией установлено:

при проведении капитального ремонта имели место следующие отступления от проектной документации:

(перечислить выявленные отступления, указать их причины, наличие согласований)

Решение приемочной комиссии:

Работы по капитальному ремонту крыши и восстановительный ремонт фасада в многоквартирном доме по адресу: п. Белый Яр, ул. Лесная, 11А выполнены в соответствии с сметной документацией, строительными нормами и правилами, государственными стандартами.

Предъявленные к приемке работы по капитальному ремонту крыши и восстановительному ремонту фасада принимаются в эксплуатацию управляющей организацией.

Подрядная организация гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по ее вине дефектов, обнаруженных в течение гарантийного срока, принятого в соответствии с договором подряда, – 5 лет.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Члены приемочной комиссии:

Валыкова И.И.

Шахова М.Т.

Самойлова С.А.

Шубин В.С.

Кабачин В.Е.

Михайлов А.В.

Собственники в присутствии глав комиссии об. комиссии
открыто